



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1007/2020-196

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FILTON GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ribnjak 3 A, OIB 18284157782, 6. travnja 2023.

### z a k l j u č i o   j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnina stečajnog dužnika:

1) nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, kat. čestica 1814/3, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 31A, upisana u zk.ul. 116 k.o. Sesvete Novo, i to:

- 7. Suvlasnički dio: 2516/10000 Etažno vlasništvo (E-7), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S4 u potkrovlju ukupne podne površine 61,05 m<sup>2</sup> i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,10 m<sup>2</sup> i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 4,05 m<sup>2</sup> s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 4 ukupne podne površine 11 m<sup>2</sup>;

2) nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, kat. čestica 1814/14, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 29, upisana u zk.ul. 118 k.o. Sesvete Novo, i to:

- 7. Suvlasnički dio: 2505/10000 Etažno vlasništvo (E-7), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S4 u potkrovlju ukupne podne površine 60,90 m<sup>2</sup> i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,30 m<sup>2</sup> i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,90 m<sup>2</sup> s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 5 ukupne podne površine 8,65 m<sup>2</sup>;

za dan **24. travnja 2023. u 10,20 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204,

II Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj Hrvoje Kraljičković
- razlučni vjerovnik VERBRIEFUNG & Co d.o.o., Zagreb, Hribarov prilaz 6 A
- razlučni vjerovnik Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg, **registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung**, Murecker Strasse 23, 8083 St-Stefan im Rosental, Austrija.

III Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu, ili na samom ročištu.

UPOZORENJA:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njezina visina i red namirenja.

U Karlovcu 6. travnja 2023.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

(čl. 11. toč. 9. SZ-a)

Dna:

1. Hrvoje Kraljičković, Zagreb, Kninski trg 13
2. Nikola Remenar, odvjetnik u OD Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Gajeva 57
3. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30857-453cd**

Kontrolni broj: **0000c-32f61-e7ace**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.